



Liebe Bürgerinnen und Bürger,

seit Februar 2012 gibt es das **Integrierte Stadtentwicklungskonzept Schmallenberg 2030 (ISEK)**, das im Jahr 2016 aktualisiert und fortgeschrieben wurde. Es ist seitdem die Grundlage für die Stadtentwicklung und Planungen der Gesamtstadt.

Eine Schlüsselfunktion für die Gesamtentwicklung übernehmen die beiden Kernorte Schmallenberg und Bad Fredeburg. Am 28.04.2016 hat der Rat der Stadt Schmallenberg mit Beteiligung der örtlichen Gremien und Bürgerschaft daher auch einen **Städtebaulichen Rahmenplan für die Ortsmitte Bad Fredeburg** als Leitlinie für die künftige Entwicklung beschlossen.

Zahlreiche der im Rahmenplan aufgeführten Projekte und Maßnahmen wurden seitdem mit finanzieller Unterstützung von Bund und Land über das Städtebauförderprogramm umgesetzt. Um weitere städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen in Bad Fredeburg umsetzen zu können, bedarf es für den Ort mit der **Aufstellung eines Integrierten Stadtentwicklungskonzepts** einer aktualisierten Grundlage, die neue Anforderungen und Rahmenbedingungen von Bad Fredeburg berücksichtigt.

Das neue Konzept baut dabei auf dem bestehenden auf. Es wird vorrangig eine städtebaulich-räumliche Planung sein und benennt konkrete Maßnahmen für die öffentliche Hand und für Privatpersonen, um Bad Fredeburg als lebenswerten und vielfältigen Ort zu erhalten.



Wie können Sie sich beteiligen?

Die Erarbeitung und Umsetzung des Stadtentwicklungskonzepts für Bad Fredeburg wird in enger Abstimmung mit allen Beteiligten erfolgen. Bereits bei der Ideensammlung zur Umgestaltung des Straßenzugs Hochstraße, Kirchplatz, Im Ohle war Ihre Meinung gefragt. Auch nun haben Sie die Gelegenheit, Ihre Ideen, Wünschen und Anregungen einzubringen und Sie sind herzlich eingeladen, sich an der Zukunftsentwicklung und Gestaltung Ihres Orts zu beteiligen.

Nutzen Sie daher bitte die Möglichkeiten, an der Erarbeitung des Stadtentwicklungskonzepts für Bad Fredeburg mitzuwirken. Das gilt gleichermaßen für jeden Bürger und jede Bürgerin sowie für die örtlichen Vereine, Verbände, Geschäfte, Gewerbe, Tourismus und sonstigen Akteure:

- ... Auf der Webseite www.isek-badfredeburg.de, die Sie auch über die städtische Internetseite erreichen, können Sie sich auf interaktiven Karten und Pinnwänden beteiligen.
- ... Am **02. März 2022, 19.00 Uhr** findet eine Online-Veranstaltung mit MS Teams statt (<https://surl.ms/Ayx>). Hier werden Ihnen die bisher umgesetzten Maßnahmen vorgestellt, und Sie haben die Gelegenheit, Rückfragen zu stellen und Ihre Anregungen und Wünsche zu äußern.
- ... Sie können die **Antwortkarte** dieses Flyers abtrennen, ausfüllen und bis zum **20. März** an das Kurhaus senden oder im Kurhaus abgeben.

Die Ergebnisse aller Beteiligungsmöglichkeiten werden zusammengetragen und ausgewertet. Sie bilden die Basis des neuen Stadtentwicklungskonzepts für Bad Fredeburg.



Kurhaus Bad Fredeburg
Am Kurhaus 4
57392 Schmallenberg/Bad Fredeburg

Ihre Ideen
und Anregungen
sind gefragt!



Abgabe bis zum 20.03.2022

Welche Themen sind Ihnen beim neuen Stadtentwicklungskonzept besonders wichtig?

- Ortsbild und Baukultur
- Freiraum und Landschaft
- Wohnen
- Versorgung, Einzelhandel und Infrastruktur
- Kultur
- Mobilität
- Klima
-

Welche Maßnahme sollen in Bad Fredeburg noch realisiert werden?

-
-
-
-
-
-
-

Ihre Altersgruppe

- unter 16 Jahre
- 16 bis 25 Jahre
- 26 bis 65 Jahre
- über 65 Jahre

Haben Sie noch weitere Anregungen?



Hier können Sie mitmachen!

ANSPRECHPARTNER

Stadt Schmallingenberg

- ▶ Luisa Weidenfeld
luisa.weidenfeld@schmallenberg.de
02972.980-226

Büro

pp a|s Pesch Partner Architekten Stadtplaner, Dortmund

- ▶ Andreas Bachmann
bachmann@pesch-partner.de
- ▶ Sabine Isenberg
isenberg@pesch-partner.de



ISEK BAD FREDEBURG Die Zukunft von Bad Fredeburg

Wie soll Bad Fredeburg zukünftig aussehen? Ihre Ideen und Anregungen sind gefragt!

02. März 2022, 19.00 Uhr Online-Veranstaltung | <https://surl.ms/Ayx>

www.isek-badfredeburg.de



MACHEN SIE MIT!